

İndirilme Tarihi

05.02.2026 14:47:28

GYRL 202 - KENTLEŞME POLİTİKASI VE İMAR UYGULAMALARI - Gülşehir Sosyal Bilimler Meslek Yüksekokulu - Yönetim ve Organizasyon Bölümü Genel Bilgiler

Dersin Amacı

Bu dersin sonunda öğrencilerin, kent ve kentleşme, kentleşme ve sanayileşme, kentsel arsa ve konut sektörü, Türkiye'de kentleşme gibi kavram ve süreçleri analiz edebilmesi beklenmektedir.

Dersin İçeriği

Kentleşme, Tanımı, Çağdaş Kentleşmenin Özellikleri, Kentleşme Nedenleri, Kentleşme ve Kalkınma, Azgelişmiş Ülkeler ve Aşırı Kentleşme, Kentleşme ve Siyasal Davranışlar, Büyük Kent Olgusu, En Uygun Kent Büyüklüğü, Yeni Kent, Uydu Kent Köy Kent Kentleşme ve Türkiye'de Kentleşme, Kentleşme Politikaları, Küreselleşme ve Kent, Türkiye'de Kentleşme, Kent Büyüklüklerine Göre Kentleşme, Kentleşme ve Coğrafi Bölgeler, Türkiye'ye Özgü Kentleşme Nedenleri, Toplumsal ve Ekonomik Erozyon, Türkiye'de Kentleşme Politikası, Beş Yıllık Planlar Farklı Sistemlerde Kent, Kentleşme ve Kent Planlaması, Kapitalist Ülkelerde Kent ve Kentleşme, Sosyalist Toplumlarda Kent ve Kentleşme Kent Planlaması Kavramı ve Evrimi, Kent Kuramları, Kent ve Kent Tanımları, Kent Planlaması Tanımları, Kent Planlamasının Evrimi, Kent Kuramları, Konut-Türkiye'de Konut Sorunları ve Politikası, Konut, Kalkınma ve Konut, Toplu Konut ve Kooperatifçilik, Kendi Evini Yapana Yardım, Kira Denetimi, Kent Yenileme—Kentsel Dönüşüm, Süzülme, Konut Yapımında Sanayileşme Türkiye'de Konut Politikası, Türkiye'de Konut Sorunları ve Politikası, Anayasamız ve Konut, Türkiye'de Konut ve Barınma Koşulları, Kuruluşlar ve Yetkiler, Türkiye'de Konut Politikası, Konut Politikası, Uygulama Araçları Türkiye'de Konut Politikası, Konut Politikasının Gelişimi, Türkiye'de Konut Politikası, 2003 sonrası dönemde yaşanan gelişmeler, Gecekondu, Gecekondu, Gecekondu ve Konut Kuramları, Türkiye'de Gecekondu Sorunu ve Politikası, Gecekondu Yasasının Çizdiği Politikalar ve Değerlendirilmesi, Gecekondu Affı, Doğal Yıkım Olayları ve Türkiye, Görevli Kuruluşlar, Doğal Yıkım Olaylarına İlişkin Hizmetler, Yapı Denetimiyle İlgili Yeni Düzenlemeler, Afet ve Acil Durum Yönetimi 3194 Sayılı İmar Kanunu

Dersin Kitabı / Malzemesi / Önerilen Kaynaklar

1 Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa. 2 Ruşen Keleş, (2021), Kentleşme Politikası, İmge Kitabevi: Ankara. 3 Hasan Ertürk ve Neslihan Sam (2019), Kent Ekonomisi, Ekin Yayınları: Bursa.

Planlanan Öğrenme Etkinlikleri ve Öğretme Yöntemleri

Konu anlatımı,sınıf içi etkinlikler, tartışma ve eleştirel düşünme.

Ders İçin Önerilen Diğer Hususlar

Alanla ilgili ek okumalar.

Dersi Veren Öğretim Elemanı Yardımcıları

FATMA GÖKÇEN ÇETİN

Dersin Verilişi

Yüz yüze

Dersi Veren Öğretim Elemanları

Doç. Dr. Nejdet Özberk

Program Çıktısı

1. Kent, kentleşme ve kentleşme politikası kavramlarını tanımlayabilir
2. Modern kent sorunlarını analiz edebilir
3. Güncel kent sorunlarına çözüm önerebilir
4. Türkiye'deki kentleşme politikaları açıklayabilirler

Haftalık İçerikler

Sıra	Hazırlık Bilgileri	Öğretim		Uygulama
		Laboratuvar	Metodları Teorik	
1	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa. s. 1-1-12.. Latife Tekin (2016) Berci Kristin Çöp Masalları, İstanbul: İletişim Yayınları.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Ders içeriğinin ve kullanılacak kaynakların tanıtılması.	
2	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa. s.12-30. Latife Tekin (2016) Berci Kristin Çöp Masalları, İstanbul: İletişim Yayınları.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Kentleşme, Tanım, Çağdaş Kentleşmenin Özellikleri, Kentleşme Nedenleri, Kentleşme ve Kalkınma, Azgelişmiş Ülkeler ve Aşırı Kentleşme, Kentleşme ve Siyasal Davranışlar, Büyük Kent Olgusu, En Uygun Kent Büyüklüğü, Yeni Kent, Uydu Kent Köy Kent	

Sıra	Hazırlık Bilgileri	Öğretim		Uygulama
		Laboratuvar	Metodları Teorik	
3	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa.65-82, 136- 153.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Kentleşme ve Türkiye'de Kentleşme, Kentleşme Politikaları, Küreselleşme ve Kent, Türkiye'de Kentleşme, Kent Büyüklüklerine Göre Kentleşme, Tek Tek Kentlerin Durumu, Kentleşme ve Coğrafi Bölgeler, Türkiye'ye Özgü Kentleşme Nedenleri, Toplumsal ve Ekonomik Erozyon, Türkiye'de Kentleşme Politikası, Beş Yıllık Planlar Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa.65-82, 136-153. Kentleşme ve Türkiye'de Kentleşme, Kentleşme Politikaları, Küreselleşme ve Kent, Türkiye'de Kentleşme, Kent Büyüklüklerine Göre Kentleşme, Tek Tek Kentlerin Durumu, Kentleşme ve Coğrafi Bölgeler, Türkiye'ye Özgü Kentleşme Nedenleri, Toplumsal ve Ekonomik Erozyon, Türkiye'de Kentleşme Politikası, Beş Yıllık Planlar	
4	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa. s. 125-135.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Farklı Sistemlerde Kent, Kentleşme ve Kent Planlaması, Kapitalist Ülkelerde Kent ve Kentleşme, Sosyalist Toplumlarda Kent ve Kentleşme	
5	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa. s.159-187.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Kent Planlaması Kavramı ve Evrimi, Kent Kuramları, Kent ve Kent Tanımları, Kent Planlaması Tanımları, Kent Planlamasının Evrimi, Kent Kuramları.	
6	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa., s. 251-271.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Konut-Türkiye'de Konut Sorunları ve Politikası, Konut, Kalkınma ve Konut, Toplu Konut ve Kooperatifçilik, Kendi Evini Yapana Yardım, Kira Denetimi, Kent Yenileme—Kentsel Dönüşüm, Konut Yapımında Sanayileşme Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa., s. 251-271.	
7	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa.s. 265.271.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Türkiye'de Konut Politikası, Türkiye'de Konut Sorunları ve Politikası, Anayasamız ve Konut, Türkiye'de Konut ve Barınma Koşulları, Kuruluşlar ve Yetkililer	
8		Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Ara Sınav	
9	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa.s. 265.271.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Türkiye'de Konut Politikası, Konut Politikası Uygulama Araçları	
10	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa.s. 265.271.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Türkiye'de Konut Politikası, Konut Politikasının Gelişimi	
11	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa.s. 251.265..	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Türkiye'de Konut Politikası, 2003 sonrası dönemde yaşanan gelişmeler	
12	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa.s. 277-299..	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Gecekondu, Gecekondu ve Konut Kuramları, Türkiye'de Gecekondu Sorunu ve Politikası, Gecekondu Yasasının Çizdiği Politikalar ve Değerlendirilmesi, Gecekondu Affı	
13	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa.s. 321-344	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Doğal Yıkım Olayları ve Türkiye, Görevli Kuruluşlar,Doğal Yıkım Olaylarına İlişkin Hizmetler,Yapı Denetimiyle İlgili Yeni Düzenlemeler, Afet ve Acil Durum Yönetimi	
14	Yusuf Şahin (2020), Kentleşme Politikası, Ekin Yayınevi: Bursa. s.299-315.	Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	3194 sayılı İmar Kanunu	

Sıra	Hazırlık Bilgileri	Öğretim		Uygulama
		Laboratuvar	Metodları Teorik	
15		Konu anlatımı, örnek olay sunumu.	Genel tekrar	

İş Yükleri

Aktiviteler	Sayısı	Süresi (saat)
Vize	1	1,00
Final	1	1,00
Ders Öncesi Bireysel Çalışma	8	1,00
Ders Sonrası Bireysel Çalışma	10	2,00
Final Sınavı Hazırlık	5	2,00
Ara Sınav Hazırlık	4	2,00
Teorik Ders Anlatım	14	3,00

Değerlendirme

Aktiviteler	Ağırlığı (%)
Final	60,00
Vize	40,00

	P.Ç. 1	P.Ç. 2	P.Ç. 3	P.Ç. 4	P.Ç. 5	P.Ç. 6	P.Ç. 7	P.Ç. 8	P.Ç. 9	P.Ç. 10	P.Ç. 11
Ö.Ç. 1			1								
Ö.Ç. 2			2					2			
Ö.Ç. 3			3								
Ö.Ç. 4							4				3

Tablo :

P.Ç. 1 : Kamu hukukunu bilir.

P.Ç. 2 : Ekonomik ve sosyal olayları takip ederek, yerel bazda yaşanan sorunlara çözüm üretir.

P.Ç. 3 : Kentleri etkileyen çevre ve kentleşme sorunlarının çözümüne ilişkin fikir geliştirir.

P.Ç. 4 : Yerel yönetimlerin insan kaynaklarını ve mali hizmetlerini yürütür.

P.Ç. 5 : Ekonomik hayatı ve işletmenin iç ve dış çevresini analiz eder.

P.Ç. 6 : Türkiye'nin yönetim yapısını tanır.

P.Ç. 7 : Yerel yönetimler alanındaki mevzuatı bilir ve değişiklikleri takip eder.

P.Ç. 8 : Atatürk ilke ve inkılaplarını bilir.

P.Ç. 9 : Temel bilgi teknolojilerini kullanır.

P.Ç. 10 : Türkçe sözlü ve yazılı etkin iletişim kurar.

P.Ç. 11 : En az bir yabancı dil kullanır.

Ö.Ç. 1 : Kent, kentleşme ve kentleşme politikası kavramlarını tanımlayabilir

Ö.Ç. 2 : Modern kent sorunlarını analiz edebilir

Ö.Ç. 3 : Güncel kent sorunlarına çözüm önerebilir

Ö.Ç. 4 : Türkiye'deki kentleşme politikaları açıklayabilirler